

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészt a

Veszprémvarsány Község Önkormányzata

- székhely: 8438 Veszprémvarsány, Kossuth Lajos u. 44.
- adószám: 15428237-2-08
- képviseli: Vaderna Melinda, polgármester
- telefonszám: +3688/589-650
- kapcsolattartási email: onkormanyzat@veszpremvvarsany.hu

valamint

Bakonygyirót Község Önkormányzata

- székhely: 8433 Bakonygyirót, Rákóczi utca 6.
- adószám: 15431741-1-08
- képviseli: Léhner Dezső Mátyás, polgármester
- telefonszám: +3688/573-110
- kapcsolattartási email: jegyzo@bakonyszentlaszlo.hu

együttesen a továbbiakban, mint Megrendelő vagy Megrendelők

másrészt

LANG SZOLG Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

- címe/székhely: 9081 Győrújbarát, István u. 213.
- képviseli: Varga-Lang Károly
- adószám: 12467398-2-08
- cégjegyzékszám: Cg. 08-09-008838
- bankszámlaszám: 11737007-20563482
- telefonszám: +36 (20) 4557546
- e-mail: langszolg@langszolg.hu

mint Vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó)

együttesen, mint Szerződő Felek között az alább kelt helyen és napon, az alábbi tartalommal.

I. Előzmények

Felek előzményként rögzítik, hogy a Veszprémvarsány Község Önkormányzata és Bakonygyirót Község Önkormányzata, mint közös ajánlatkérők a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 117. §-ban foglalt eljárásrend figyelembevételével közbeszerzési eljárást folytattak le „Útburkolat megerősítés építési beruházása” tárgyában, amely eljárás nyertese Vállalkozó lett. Az eljárás közbeszerzési azonosítója: EKR001708662022. A közbeszerzéshez kapcsolódó pályázat azonosítója: VP6-7.2.1.1.-21, projektazonosító: 3295371699. A Kbt. 131. § alapján Megrendelő jelen szerződést köti Vállalkozóval. A szerződés minden elemében megfelel a közbeszerzési eljárás során közzétett szerződés-tervezetnek.

A jelen szerződés létrejöttének alapját, és egyben elválaszthatatlan részét képezi a Megrendelő által küldött ajánlattételi felhívás, az annak mellékleteként kiadott teljes ajánlattételi dokumentáció (Közbeszerzési Dokumentum), a közbeszerzési eljárásban közzétett műszaki leírás és a kiegészítő tájékoztatás során adott információk, valamint Vállalkozó nyertes ajánlata. Jogszabályi rendelkezést kivéve semmis minden olyan kikötés, amely ellentétes a fentiekben felsorolt dokumentumok



valamelyikével. A felsorolt dokumentumok között értelmezési sorrend nincsen, együttesen határozzák meg a Felek jogait és kötelezettségeit.

II. A szerződés tárgya

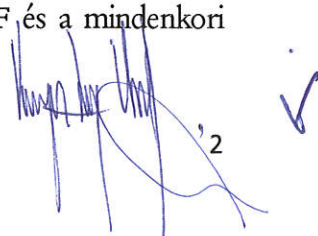
1. Átánydíjas vállalkozási szerződés tárgya a műszaki leírásban meghatározottak szerint a hivatkozott közbeszerzésre vonatkozó műszaki tervekben szereplő építési kivitelezési feladatok ellátása. A feladatok részletes leírását a közbeszerzési ajánlattételi felhívás és dokumentáció tartalmazza.
2. Vállalkozó vállalja a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott ajánlati dokumentáció (műszaki leírás) és az eljárás során nyújtott adatszolgáltatás (ideértve a kiegészítő tájékoztatást is) keretében átadott egyéb dokumentumok és információk, valamint a benyújtott ajánlata alapján a szerződésben rögzítettek szerinti szakmai feladatok elvégzését.
3. Vállalkozó nyilatkozik, hogy a munkaterületet megismerte, a dokumentációt áttanulmányozta. Vállalkozó kijelenti, hogy az általa adott ajánlat teljes körű, és tudomásul veszi, hogy a nem megfelelő felmérésből, vagy egyéb (pl. számítási) hibából adódó többletmunkák miatt megtérítési igénnyel a Megrendelővel szemben nem léphet fel. Vállalkozó nyilatkozik, hogy a munkák nem megfelelő megismerésével összefüggésben követeléssel nem léphet fel, arra késedelmi okként nem hivatkozhat.
4. A Vállalkozó feladatát képezik a közbeszerzési ajánlattételi felhívásban és dokumentumokban meghatározottak szerint különösen az alábbiak:
 - a. építési kivitelezési tevékenység,
 - b. az átadás-átvételi eljárásban való részvétel,
 - c. az utó-felülvizsgálati eljárásokban való közreműködés, részvétel.
5. A teljesítés helye: Veszprémvarsány: hrsz. 018, 016, Bakonygyirót: hrsz. 071/14, 26, 046/2, 056, 066.
6. A munkaterületet Megrendelő a szerződés hatályba lépésétől számított 15 napon belül köteles átadni Vállalkozónak.
7. Megrendelő köteles a szerződésszerűen teljesített munkát átvenni, a teljesítésigazolásokat kiadni és a vállalkozási díjat megfizetni.

III. Teljesítési határidő

1. A szerződés teljesítésének határideje: a munkaterület átadásától számított 6 hónap. Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót a határidőben történő teljesítéshez fűződő fokozott érdekére.
2. Megrendelő nyilatkozik, hogy előteljesítést elfogad.

IV. Vállalkozói díj (közbeszerzési ajánlati ár)

1. A vállalkozót a szerződés tárgyának megvalósításáért teljesítésének ellenértékeként egyösszegű átányárként (vállalkozói díjként) **nettó 81.122.348.- HUF** és a mindenkori



Handwritten signature and a checkmark.

jogszabályok szerinti ÁFA illeti meg. A Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó vállalkozói díjának számítása során figyelembe vette, hogy az eljárás során kiadott anyagokban, ajánlati dokumentációban, a leírásokban, tervekben foglaltakat egységes egészként kell kezelni, és a kivitelezés során minden olyan szakmai tartalmat meg kell valósítania, amely bármelyik dokumentumban szerepel.

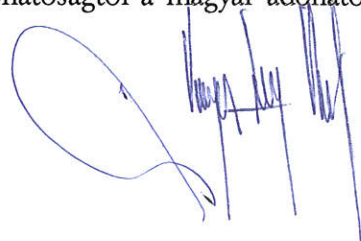
2. Fentiekre tekintettel a Vállalkozó többletmunka elszámolására egyáltalán nem (Ptk. 6:244. §), pótmunkák elszámolására pedig csak a Kbt-ben a kiegészítő munkák megrendelésére vonatkozó szabályok betartása mellett, a Megrendelővel előzetesen egyeztetve, és csak abban az esetben jogosult, amennyiben azok utólagosan, a Megrendelő által a korábbiakban írtakhoz képest külön megrendelt munkatöbbletet jelentenek, vagy olyanok, amelyek a Vállalkozótól kellően gondos körtekintés mellett sem voltak előreláthatóak (Ptk. 6:245.§, Kbt. 141. § figyelembevételével).

V. Pénzügyi elszámolás

1. A jelen szerződés alapján végzett munkák elszámolása fix áron történik, a beruházáshoz kapcsolódó pályázati támogatásokkal összhangban, a Megrendelővel történő külön-külön elszámolás formájában. A pályázati támogatásra tekintettel a számlák kiállítása előtt Vállalkozó köteles Megrendelővel egyeztetni a számlák pontos tartalmát és annak mellékleteit. A Megrendelő előzetes írásbeli jóváhagyása nélkül számla nem állítható ki.
2. A Vállalkozó a Kbt. 135. § (7) bekezdése értelmében az ajánlati ár 5%-ának megfelelő mértékű, vagyis **nettó 4.056.117.-HUF** + ÁFA előleg igénybevételére jogosult. Megrendelő a Kbt. 135. § (7) bekezdésében foglalt előleget a Vállalkozó kérésére legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül köteles kifizetni.
3. További részszámlák az alábbiak alapján nyújthatók be:
 - a. 1. részszámla:
A Vállalkozó 15%-os teljesítést követően, a műszaki ellenőr és a Megrendelő által kiállított teljesítésigazolás alapján **jogosult** részszámlát benyújtani. A részszámla összege a teljesítésigazolással érintett munkákkal összhangban, azok értékének megfelelően kerül megállapításra.
 - b. 2. részszámla: A Vállalkozó 40%-os teljesítést követően, a műszaki ellenőr és a Megrendelő által kiállított teljesítésigazolás alapján **jogosult** részszámlát benyújtani. A részszámla összege a teljesítésigazolással érintett munkákkal összhangban, azok értékének megfelelően kerül megállapításra.
 - c. 3. részszámla: A Vállalkozó 60%-os teljesítést követően, a műszaki ellenőr és a Megrendelő által kiállított teljesítésigazolás alapján **jogosult** részszámlát benyújtani. A részszámla összege a teljesítésigazolással érintett munkákkal összhangban, azok értékének megfelelően kerül megállapításra.
 - d. 4. részszámla: A Vállalkozó 80%-os teljesítést követően, a műszaki ellenőr és a Megrendelő által kiállított teljesítésigazolás alapján **jogosult** részszámlát benyújtani. A részszámla összege a teljesítésigazolással érintett munkákkal összhangban, azok értékének megfelelően kerül megállapításra.
 - e. A Vállalkozó a mennyiségi és minőségi hiányok pótlása, a műszaki átadás-átvétel lezárása után legkésőbb 15 nappal **köteles** a végszámlát benyújtani. A végszámla összege a teljesítésigazolással érintett munkákkal összhangban kerül megállapításra, melyből levonásra kerül az előleg annak igénybevétele esetén.
Vállalkozó köteles minden részszámla ill. az előlegszámla mellékleteként, ÉNGY kódú számlarészletező készítésére.



4. Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme: magyar forint.
5. Megrendelő felhívja Vállalkozó figyelmét, hogy a szerződés tárgyát képező egyes szolgáltatások (engedélyköteles építési tevékenység) a 2007. évi CXXVII. ÁFA törvény 142. §-a alapján a fordított adózás hatálya alá tartoznak. Arra tekintettel, hogy a beruházás pénzügyi elszámolása a Megrendelővel külön-külön, a pályázati támogatással összhangban történik, a számla kiállítása előtt az ÁFA-alanyiságról, illetve a kiállítandó számla ÁFA tartalmáról minden esetben a Felek egyeztetni kötelesek.
6. A szerződésszerű és jogszabályoknak megfelelő számla (és mellékletei) a Megrendelő általi kézhezvételtől számított 30 napon belül, átutalással kerül kiegyenlítésre figyelemmel a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre. A számla összegét a szabályszerűen kitöltött és benyújtott számla ellenében átutalással egyenlíti ki Ajánlatkérő, összhangban a Kbt. 135. §-ban és a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdésében foglaltakkal. A kifizetés során Ajánlatkérő alkalmazza a 322/2015 (X.30.) Korm. rendelet 30-32/A. §-ban foglaltakat is.
7. Vállalkozó a Kbt. 135. § (3) bekezdés értelmében - amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe - a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint fizeti ki a szerződésben foglalt ellenértéket:
- a) az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig nyilatkoznak, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenértékből;
 - b) az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig nyilatkozik, hogy az általa a teljesítésbe a 138. § szerint bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenértékből;
 - c) az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevőket, valamint a b) pont szerinti alvállalkozókat, hogy a teljesítés elismerését követően állítsák ki számláikat, egyidejűleg felhívja őket, hogy amennyiben nem szerepelnek a köztartozásmentes adózói adatbázisban, nyújtsák be a tényleges kifizetés időpontjától számított harminc napnál nem régebbi együttes adóigazolást;
 - d) az ajánlatkérő az ajánlattevői és az alvállalkozói teljesítés ellenértékét a számla kézhezvételét követő harminc - vagy a Ptk. 6:130. § (3) bekezdése szerinti esetben legfeljebb hatvan - napon belül közvetlenül utalja át ajánlattevőnek;
 - e) a d) pontban foglaltaktól eltérően, ha valamely ajánlattevőnek vagy alvállalkozónak a kifizetés időpontjában az együttes adóigazolás alapján köztartozása van, az ajánlatkérő az ajánlattevői, illetve az alvállalkozói teljesítés ellenértékét a köztartozás erejéig visszatartja.
8. Késedelmes fizetés esetén a Megrendelő a Ptk. 6:48 § alapján késedelmi kamat fizetésére kötelezett.
9. A Kbt. 136. § rendelkezéseinek megfelelően Megrendelő előírja, hogy Vállalkozó:
- a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ~~ka)~~-~~kb)~~ alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
 - b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.
- A külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság



közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

10. A Kbt. 135. §-ának (1) bekezdése alapján a Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a Vállalkozó teljesítésétől vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni.
- Megrendelő köteles dokumentálni a szerződés teljesítésére vonatkozó adatokat, ennek keretében köteles ellenőrizni és dokumentálni azon szerződéses kötelezettségek teljesítését, amelyeket a közbeszerzési eljárásban az értékelés során figyelembe vett, valamint minden, a szerződésben foglaltaktól eltérő teljesítést, annak okait és - adott esetben - a szerződésszegéssel kapcsolatos igények érvényesítését.

VI. A szerződés teljesítése

1. Megrendelő és Vállalkozó a szerződés aláírását követő kilencvenedik munkanapig az árazott költségvetés tételei tekintetében egyeztetést folytathat, amely során a beépítésre kerülő egyes tételeket véglegesíthetik. Szerződő felek az egyeztetésen csak az ajánlattevő által az ajánlatában megjelölt építőanyagokkal, termékekkel műszakilag egyenértékű, vagy magasabb minőségű helyettesítő termékben egyezhetnek meg.
2. Megrendelő a szerződés teljesítésének ellenőrzése során az építési napló adatai alapján vagy választása szerint a helyszínen is ellenőrzi, hogy a teljesítésben csak a Kbt. 138. §-ban foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt.
3. A Megrendelő és a Vállalkozó a teljesítés tekintetében megállapodnak, hogy a jelen szerződésben vállalt munkák
 - műszaki vonatkozásban részleteiben teljesítettnek tekintendők, amikor Vállalkozó a munkákat a részteljesítés műszaki tartalmában rögzítetteknek megfelelően elvégezte, teljesítésigazolásuk megtörtént;
 - műszaki vonatkozásban egészében teljesítettnek tekintendők, amikor Vállalkozó a munkákat az ajánlati dokumentációban meghatározott és általa vállalt feltételeknek megfelelően rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmas módon elvégezte és azt Megrendelő átvette;
 - jogi értelemben az építési munkák teljesítettnek minősülnek, ha a létesítményt (művet) a Megrendelő hiba és hiánymentesen átvette, és a Vállalkozó a jogszabályokban és jelen szerződésben előírt valamennyi szükséges dokumentumot a Megrendelő részére átadott.
 - pénzügyi értelemben egészében teljesítettnek minősül, amikor Megrendelő a végszámla ellenértékét kiegyenlítette.

A teljesítések igazolása papír alapon és az építési naplóban történik.

4. Vállalkozó csak új, a vonatkozó jogszabályoknak és a közbeszerzési dokumentumokban megjelölteknek megfelelő minőségű anyagokat, szerkezeteket és berendezéseket használhat fel.
5. Vállalkozó nem felelős a mulasztásokért, ha a mulasztás oka vis maior eredménye. A Vállalkozó csak abban az esetben hivatkozhat vis maior eseményre, ha értesítette arról a Megrendelőt, okainak és várható időtartamának részletezése mellett. Vis maiornak minősítendő minden olyan esemény, amely kívül esik a Vállalkozó vagy a Megrendelő (a

helyzettől függően) ellenőrzésén, és amely nem volt elkerülhető az érintett felek ésszerű körülményeként ellenére sem, és amelyek a következőket ölelik fel, de nem korlátozódnak ezekre:

- (a) ellenségeskedés vagy harci műveletek, zavargás, terrorista cselekmények,
- (b) sztrájk, járványok,
- (c) földrengés, földcsuszamlás, tűz, árvíz, vihar, villámcsapás vagy más szélsőséges időjárási feltételek, természeti vagy fizikai katasztrófák.

Felek kötelesek írásban értesíteni Megrendelőt a vis maior tényéről, felmerülésének okáról, várható időtartamáról. A szerződésben foglalt határidők az igazolt vis maior idők időtartamával meghosszabbodnak.

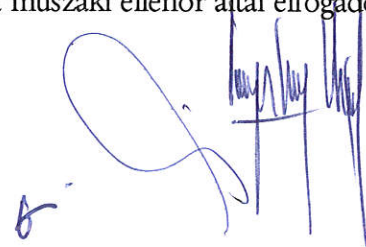
VII. A Megrendelő és a Vállalkozó jogai és kötelezettségei

1. Megrendelő az utasításait elsősorban az építési naplóba történő bejegyzéssel közli Vállalkozóval. Az építési naplót a műszaki átadás-átvétel eredményes befejezését követően le kell zárni. Vállalkozó által a tárgyi beruházáshoz rendelt szakemberek: **felelős műszaki vezető (MV-KÉ vagy MV-KÉ-R): neve: Horváth László, szakmai többlet-tapasztalatának mértéke: 5 projekt.**
2. A Megrendelő garántálja a közbeszerzési eljárás során általa szolgáltatott adatok helyességét. Vállalkozó a kivitelezési feladat ellátásához köteles ÉNGY kódú felmérési napló készítésére, valamint köteles az építési naplót naprakészen vezetni. Azokat a munkarészeket, melyek kivitelező eltakar, eltakarás előtt 3 nappal be kell jelenteni a műszaki ellenőr részére, valamint fotódokumentációt szükséges róla készíteni, melyet az építési naplóba köteles feltölteni.
3. A kivitelezési munkákhoz szükséges ivóvíz mennyiségét, az elektromos energia mennyiségét Vállalkozónak kell biztosítania a meglévő hálózatokról saját költségére.
4. Vállalkozó és Megrendelő egyaránt 5 munkanapon belül állást foglal azon kérdésekben, amelyek a szerződés teljesítése során merülnek fel. Vállalkozó elsősorban a közbeszerzési eljárás során benyújtott organizációs tervben megadottak szerint köteles a munkát elvégezni, az organizációs tervtől csak a Megrendelővel és a műszaki ellenőrrel történt előzetes egyeztetést követően lehet eltérni. Az organizációs terv értékelése során megfogalmazott kritikai észrevételeket a szerződés teljesítése során figyelembe kell venni. **A közbeszerzési eljárás során az organizációs terv szakmai megfelelőségére kapott pontszám: 10.**
5. Vállalkozó kötelezettségei kiterjednek a szakmai felelősségre, a szerződésben meghatározott célra való alkalmasságra, a műszaki leírásban foglaltak első osztályú minőségű megvalósítására, illetve a vállalt szerződési határidők maradéktalan betartására.
6. A kivitelezés teljes időtartama alatt biztosítani kell a mentőszolgálat, a tűzoltóság és a rendőrség járműveinek a közlekedését.
7. A kivitelezés során a Vállalkozó köteles figyelembe venni az építkezéssel kapcsolatos biztonsági és egészségügyi kérdésekről szóló, a Nemzetközi Munkaügyi Konferencia 1988. évi 75. ülésén elfogadott 167. számú Egyezmény kihirdetéséről szóló 2000. évi LXXX. törvény rendelkezéseit. Vállalkozónak a kiviteli munkák végzése során külön figyelemmel kell lennie a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet, és az építőipari kivitelezési tevékenységről



szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben, valamint a 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendeletben előírt feltételek betartására.

8. Vállalkozó köteles a munka megkezdését szükség esetén jogszabályi előírásoknak megfelelően bejelenteni az illetékes hatóságoknak, szerveknek. A Vállalkozó – a Megrendelő által biztosított dokumentumokon kívül – köteles beszerezni mindazon engedélyt, jóváhagyást és/vagy jogosítványt az illetékes hatóságoktól, szervektől, vagy közüzemi szolgáltató vállalatoktól, melyek szükségesek a jelen szerződés tárgyát képező munkálatok maradéktalan teljesítéséhez. Vállalkozó köteles a rendelkezésére bocsátott felvonulási területeket építési törmelékektől és hulladéktól mentesíteni és takarítani.
9. A munkaterületen az előírt figyelmeztető jelzések elhelyezéséről és esetleges jóváhagyásáról a kivitelezés időtartama alatt Vállalkozónak kell gondoskodnia.
10. Vállalkozó feladata a kivitelezéshez szükséges ideiglenes melléklétesítmények (pl. mobil WC) biztosítása.
11. Vállalkozó köteles a kivitelezési munka elvégzéséhez kizárólag hozzáértő és szakképzett személyzetet alkalmazni. Köteles olyan alkalmazottjának munkavégzését felfüggeszteni, akiről megállapítják, hogy a jelen szerződés vagy más kötelező jogszabályok rendelkezéseinek megszegésével jár el vagy dolgozik. Vállalkozó visel valamennyi felelősséget az építési területen az általa végzett munkafázisokban résztvevő dolgozók magatartásával, a helyi (építési területre történő ki-be közlekedés) közlekedéssel, a felvonulási és építési terület vagyonvédelmével, munkavédelmével és tűzvédelmével kapcsolatban, illetve felelős az azokkal kapcsolatos rendelkezések betartásáért. A Vállalkozó által foglalkoztatott személyeknek a munkaterületen tartania kell magukat az érvényes szabályokhoz, előírásokhoz, továbbá teljesítenie kell a Megrendelő helyszíni vezetésének utasításait. Az előírások durva megsértése, vagy kismértékű, de ismétlődő megsértése esetén a Vállalkozó köteles a Megrendelő felszólítására az érintett személyeket az építkezés területéről eltávolítani, és más alkalmas személyekkel haladéktalanul pótolni.
12. Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a saját vagy az alvállalkozói teljesítésének vonatkozásában a minőséget, a szerződés szerinti előrehaladást, a határidők betartását gátolja, illetve veszélyezteti. Az értesítésnek tartalmaznia kell a késedelem okát és annak várható időtartamát.
13. Az építési törmelék és hulladék kezelésével (minősítése, szállítása és tárolása) kapcsolatban Vállalkozó köteles betartani a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendeletben foglaltakat.
14. Ha Vállalkozó eltérést vagy összeegyeztethetetlen ellentmondást fedez fel a jelen szerződés és bármely hatályos jogszabály, szabályzat vagy szakmai előírás rendelkezései között, köteles azt haladéktalanul írásban jelezni a Megrendelőnek, aki a megfelelő, szükséges intézkedést megteszi.
15. Vállalkozónak az általa biztosított anyagok, szerkezetek, elemek/berendezések és az elvégzett munka minőségét bizonylatolnia kell. Ahol a tervdokumentáció nem határoz meg konkrét műszaki tartalmat, ott az alátámasztó munkarészek (pl. költségvetés) az irányadók. Vállalkozó a beépíteni kívánt anyagok megfelelőségi bizonylatait, teljesítménynyilatkozatait beépítés előtt köteles a műszaki ellenőrnek átadni. Csak a műszaki ellenőr által elfogadott anyag építhető be.



16. Vállalkozó a Kbt-ben és az eljárás során adott nyilatkozataiban meghatározottak, valamint jelen szerződés XI. fejezetének rendelkezései szerint vehet igénybe a teljesítés során alvállalkozót, akinek a magatartásáért úgy felel, mintha maga járt volna el.
17. Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 26. §-nak megfelelően Vállalkozó köteles felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni Megrendelő által az eljárást megindító felhívásban vagy a közbeszerzési dokumentumokban előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra. Vállalkozó jelen kötelezettségének igazolására a szerződéskötéssel egyidejűleg bemutatja a biztosítási kötvény másolatát Megrendelőnek. A biztosításnak alvállalkozói keresztfelölősséget is magába foglaló építés és szerelésbiztosítási módzatokra, továbbá a meglévő épületekre, a szomszédos tulajdonokra, az épület körüli közterületekre, az azon lévő eszközökre, földben, és föld felett vezetett energia és közművezetésekre, harmadik félnek okozott károkra kell kiterjednie. Vállalkozó teljes körű felelősséggel tartozik a harmadik személynek, vagy harmadik személyek tulajdonában okozott károkért, amennyiben azok Vállalkozó tevékenységére vezethetők vissza. A Vállalkozó köteles a megkötött biztosítások alapján mindennemű felmerülő kárigényt bejelenteni és elintézni, a biztosítótársaságok által minden pénzösszeg a jogosultnak fizetendő ki. A Megrendelő köteles minden indokolt segítséget megadni, amire a Vállalkozónak szüksége lehet. Olyan biztosítási követelések tekintetében, amelyekben a Megrendelő is érdekelt, a Vállalkozó nem adhat semmilyen felmentést, továbbá nem köthet kompromisszumos megállapodást a biztosítóval a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül. Azon biztosítási kárigények tekintetében, amelyekben a Vállalkozó is érdekelt, a Megrendelő nem adhat semmilyen felmentést, és nem köthet kompromisszumos megállapodást a biztosítótársasággal a Vállalkozó előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül.

VIII. Műszaki átadás-átvétel

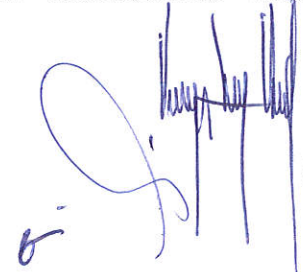
1. Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének tervezett időpontja előtt 5 nappal köteles a Megrendelőnek készre jelentést küldeni. Vállalkozó köteles elkészíteni a megvalósulási (átadási) dokumentációt, szükség szerinti leltárfelvételi listákat, és Megrendelő számára a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésével egyidejűleg mellékleteivel együtt három papír és egy digitális példányban átadni. A megvalósulási tervdokumentációnak tartalmaznia kell az kiviteli (ennek hiányában engedélyezési) terv rajzait, mérési jegyzőkönyveit, műbizonylatait, betonvizsgálati jegyzőkönyveket, garancia és minőségi bizonylatokat, altalaj és ágvazati teherbírási és tömörségi jegyzőkönyveket, kivitelezői nyilatkozatokat, és minden egyéb olyan jegyzőkönyvet, bizonylatot és dokumentumot a Vállalkozó érdekkörén belül, amely a műszaki átadás-átvételi eljáráshoz szükséges, természetesen figyelembe véve és harmonizálva Vállalkozó által elvégzett munkatételekkel.
2. A feladatot (művet) a Megrendelő a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének napján tekinti teljesítettnek, amennyiben Vállalkozó a munkákat az ajánlati dokumentációban meghatározott és az általa vállalt feltételeknek megfelelően – mind mennyiségi, mind minőségi értelemben – a Ptk. 6:247. §-ban foglaltak szerint, rendeltetésszerű, szerződésszerű és biztonságos használatra alkalmas módon elvégezte, és azt a Megrendelő Vállalkozótól átvette, figyelembe véve a VIII.1. pontban foglaltakat. Vállalkozó a szerződés tárgyát képező gépészeti, villamos berendezéseket és rendszereket beszállította, üzembe

helyezett állapotban, a tervezett paraméterek meglétét bizonyító mérési jegyzőkönyv csatolásával adja át amennyiben ilyen típusú feladat tartozott az elvégzett munkatételek közé.

3. A műszaki átadás-átvételi eljárásról Vállalkozó Megrendelővel közösen jegyzőkönyvet készít, melyben az átadás-átvételi eljárás eredményes, vagy eredménytelenné nyilvánítása szempontjából döntő fontosságú tényeket rögzítik azzal a követelménnyel, hogy magából a jegyzőkönyv tartalmából is kiderüljön, eredményes vagy eredménytelen volt-e az átadás-átvételi eljárás. A műszaki átadás-átvételi eljárás megállapításait jegyzőkönyvben kell rögzítenie. A jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell
 - a még fennálló hibák, hiányosságok felsorolását,
 - az átadás-átvételre meghívott és nyilatkozattételre jogosultak, illetve kötelezettek nyilatkozatait,
 - Vállalkozó nyilatkozatát a kiviteli terv és a vonatkozó szabványok szerinti kivitelezésről,
 - a megállapított hibák, hiányosságok kijavításának, pótlásának határidejét és
 - az érvényesíteni kívánt igényeket,
 - valamint a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben rögzített adatokat.
4. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a bizonyítható mulasztásából eredő hibákat, hiányosságokat a szerződés keretén belül köteles a vállalkozói díj terhére kijavítani, pótolni, kiegészíteni annak ellenére is, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres zárása megtörtént.
5. A sikertelen átadás-átvételi eljárás költségei Vállalkozót terhelik. A Vállalkozó szavatossági kötelezettségei a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárásának napjától kezdődnek.
6. Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárását követően a vonatkozó jogszabályi előírások alapján köteles a munkaterületet a Megrendelőnek visszaadni.
7. A sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően jogosult Vállalkozó a végszámla kiállítására.

IX. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

1. Vállalkozó, ha neki vagy alvállalkozójának, teljesítési segédjének felróható okból késedelembe esik, a késedelemmel érintett részre vonatkozó nettó ajánlati ár 0,5%-ának megfelelő mértékű késedelmi napi késedelmi kötbér megfizetésére köteles, amely a teljesítési határidőt követő naptól külön bejelentés vagy értesítés nélkül esedékes. A késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti a Vállalkozót a szerződésszerű teljesítés alól. A késedelemmel érintett napok számának maximuma: 30. Amennyiben a késedelemmel érintett napok száma eléri a 30-at, Megrendelő a szerződéstől elállhat vagy a jövőre nézve felmondhatja azt.
2. Megrendelő fenntartja magának a jogot, hogy a 30 napot meghaladó, Vállalkozó érdekkörében felmerült, felróható késedelem esetén a szerződéstől egyoldalú nyilatkozattal elálljon. Elállás esetén a Vállalkozó a nettó vállalkozói díj (ajánlati ár) 20%-ának megfelelő összegű megghiúsulási kötbér megfizetésére köteles. A késedelem jogkövetkezményei nem alkalmazhatók abban az esetben, ha az a Megrendelő szerződésben vállalt kötelezettségeinek megszegéséből fakad.



3. A Megrendelő a kötbér mellett érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát. Megrendelő a szerződésszegéssel okozott kárának megtérítését akkor is követelheti, ha kötbérigényét nem érvényesítette.
4. Vállalkozót szavatossági és a műszaki átadás-átvétel időpontját követő $12+48=60$ *hónapnyi* időszakra vonatkozóan jótállási kötelezettség terheli.
5. Megrendelő az esetlegesen felmerülő szavatossági és jótállási igények érvényesítése céljából a jótállás időtartama alatt évente egy alkalommal utó-felülvizsgálati eljárást folytat le, amelynek időpontját az eljárást megelőzően legalább 15 nappal kitűzi, és amelyről értesítést küld minden érintett szervezetnek.
6. Ha a jótállási idő alatt bármilyen hiba jelentkezne a műszaki kivitelben, és a Vállalkozó által szolgáltatott anyagokban vagy végzett munkában, a Vállalkozó köteles azonnali intézkedést követően a saját költségén megjavítani, cserével vagy más módon helyrehozni az ilyen hibát, vagy az ilyen hiba által a munkában okozott bármilyen kárt a jótállásra vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően.
7. A Megrendelő a hiba felfedezését követően haladéktalanul, de legkésőbb 3 munkanapon belül írásban köteles értesíteni a Vállalkozót, ismertetve az ilyen hiba jellegét, valamint a rendelkezésére álló összes bizonyítékot. A Megrendelő ezt követően alkalmat biztosít a Vállalkozó részére, hogy az megvizsgálhassa az említett hibát. A Vállalkozó a Megrendelő értesítésének kézhez vételétől számított 3 munkanapon belül köteles állást foglalni, hogy a hibát garanciális hibának fogadja el vagy sem, s amennyiben nem, köteles az ezzel kapcsolatos álláspontját kifejezni és a rendelkezésre álló összes bizonyítékait ismertetni. Amennyiben a felek a hiba garanciális jellegében megállapodni nem tudnak, úgy közös szakértőt kérnek fel a hiba garanciális jellegének meghatározására. Szerződő Felek a közösen felkért szakértő álláspontját magukra nézve kötelezőnek fogadják el. A szakvélemény elkészítését követően az a fél viseli szakértő teljes költségét és díját, akinek az adott vitás kérdésben a szakértő nem ad igazat.
8. Ha a Vállalkozó a Megrendelő értesítésének kézhezvételét követő 5 munkanapon belül nem kezdi el a garanciális hiba és/vagy a garanciális hiba következtében okozott kár kijavításához szükséges munkát a Megrendelő általi értesítéstől számított 5 munkanapon belül, a Megrendelő jogosult azt mással kijavíttatni azzal, hogy az ilyen munka elvégzéséhez szükséges, és az ezzel kapcsolatban felmerült mindennemű költséget a Vállalkozó köteles a Megrendelőnek megtéríteni.
9. Ha a megvalósított építmény vagy annak egy része nem használható egy garanciális hiba miatt és/vagy a garanciális hiba kijavítása után, akkor a garanciális hibával érintett munka vonatkozásában a jótállási idő meghosszabbodik azzal az idővel, amíg a megvalósított létesítmény vagy annak egy része nem használható.
10. Vállalkozó köteles a Megrendelő által a szavatossági időben, illetve az utó-felülvizsgálati eljárást követően közölt kifogásokat is megvizsgálni, és azokkal kapcsolatos álláspontját a Megrendelői jelzést követő 5 munkanapon belül a Megrendelővel közölni, hogy a Megrendelő szavatossági igényét elfogadja, vagy sem. Ha a Vállalkozó elfogadja Megrendelő szavatossági igényét, akkor köteles ezen időtartam alatt a kijavításhoz, hiánypótláshoz általa szükségesnek tartott intézkedésekről, és az intézkedések megtételének határidejéről Megrendelőt írásban tájékoztatni. Ha Vállalkozó nem fogadja el Megrendelő



szavatossági igényét, akkor köteles ezen időtartam alatt ennek indokairól és bizonyítékairól Megrendelőt írásban tájékoztatni. Ha a szavatossági igény jogosságában felek megállapodni nem tudnak, úgy közös szakértőt kérnek fel a hiba garanciális jellegének meghatározására. Szerződő Felek a közösen felkért szakértő álláspontját magukra nézve kötelezőnek fogadják el. A szakvélemény elkészítését követően az a fél viseli szakértő teljes költségét és díját, akinek az adott vitás kérdésben a szakértő nem ad igazat.

X. Minőség-ellenőrzés

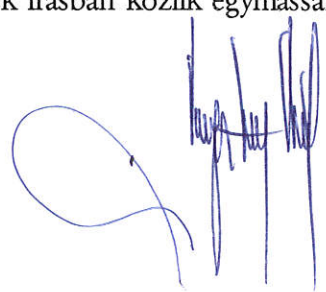
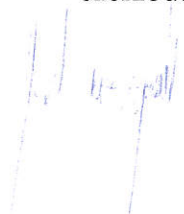
1. Vállalkozó felelős azért, hogy a szerződésben foglalt munka a szerződés dokumentumainak mennyiségileg és minőségileg, valamint a jogszabályokban foglaltaknak megfeleljen.
2. Vállalkozó köteles lehetővé tenni Megrendelőnek, hogy - a jogszabályi keretek között - saját területén és alvállalkozói körében a munkavégzés folyamán a minőségvédelmi és megbízhatósági, az előírt tárgyi és személyi feltételeket ellenőrizze.
3. A Vállalkozó a beépített anyagokat úgy köteles dokumentálni, hogy azok minősége utólag ellenőrizhető legyen.
4. A felhasznált anyagok és az elvégzett munka minőségével kapcsolatos vita esetén - amennyiben a vitát a Felek megegyezéssel rendezni nem tudják - igazságügyi műszaki szakértő vagy szakértői intézet állásfoglalása az irányadó. A szakértői díjat az előlegezi meg, akinek a szakértő igénybevétele érdekében áll, és az viseli, akinek a hibájából a szakértő igénybevétele sor került.

XI. Alvállalkozó igénybevétele

1. Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles Megrendelőnek minden, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt-ben és a közbeszerzési ajánlatban meghatározott kizáró okok hatálya alatt.
2. A szerződés teljesítése során Vállalkozó által bemutatott valamely szervezet vagy szakember bevonásától nem lehet eltekinteni olyan esetben, ha az érintett szerződés sajátos tulajdonságait figyelembe véve az adott személy (szervezet) igénybevétele a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült. Ilyen esetben csak a jogutódlás olyan eseteiben változhat a bevont szervezet, ha az új szervezet az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény - különös tekintettel a Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontja szerinti esetben az értékelt személyi állomány - tekintetében az eljárásban bemutatott szervezet jogutódjának tekinthető. Az értékeléskor meghatározó szakember személye csak Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben változhat, ha az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény tekintetében az értékelttel egyenértékű szakember kerül bemutatásra.

XII. A Felek képviselői

1. Felek nevében kapcsolattartásra jogosult személyeket a Felek írásban közlik egymással a szerződés hatályba lépését követő 15 napon belül.



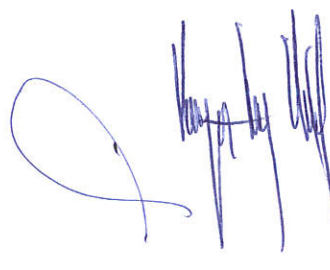
2. Fent meghatározott képviselők jogosultak állásfoglalásra, nyilatkozattételre, teljesítés igazolására és minden olyan megállapodás megkötésére, amely a szerződés teljesítésével összefügg, de nem minősül annak módosításának. Amennyiben a Felek kapcsolattartóinak személyében változás áll be, úgy az nem tekinthető e szerződés közbeszerzési jogi értelemben vett módosításának.
3. Az együttműködés során tett nyilatkozatokat a Felek kötelesek írásba foglalni.
4. A kijelölt képviselők kinevezhetnek további kapcsolattartó személyeket, akik nevét és hatáskörét kölcsönösen közlik egymással. A kijelölt képviselő személyének változását a Felek haladéktalanul és írásban közlik a másik féllel.

XIII. A szerződés módosítása

1. Jelen szerződés módosítására kizárólag a Kbt. 141. §-nak megfelelő módon, az ott szabályozott esetekben kerülhet sor.
2. A szerződés módosításával kapcsolatos költségeket és kiadásokat (ideértve a hatósági díjakat is) annak a szerződő félnek kell viselnie, akinek az érdekkörében felmerült okból a szerződés módosításra került.
3. Semmis a szerződés módosítása, ha az arra irányul, hogy Vállalkozót mentesítsék az olyan szerződésszegés (illetve szerződésszegésbe esés) és annak jogkövetkezményei - ide nem értve a felmondás vagy elállás jogának gyakorlását - alkalmazása alól, amelyért felelős (illetve felelős lenne), vagy amely arra irányul, hogy Megrendelő átvállaljon Vállalkozót terhelő többletmunkaköltségeket vagy indokolatlanul egyéb, a szerződés alapján a nyertes ajánlattevőt terhelő kockázatokat.
4. Arra tekintettel, hogy a beruházás a VP6-7.2.1.1-21 pályázati kiírásra kapott támogatás keretében valósul meg, a Kbt. 141. § (2) bekezdés a) pontja figyelembevételével, valamint a Közbeszerzési Hatóságnak a szerződések módosításával kapcsolatos Útmutatója (2022. szeptember 19.) alapján Megrendelő rögzíti, hogy jelen átalánydíjas vállalkozási szerződés IV.1. pontjában foglalt ellenérték változatlanul hagyása mellett a Felek az árazott költségvetésben szereplő egyes tételeket módosíthatják akként, hogy a Vidékfejlesztési Programban az elszámolás alapját képező Építési Normagyűjtemény alapján kialakított referencia-árak figyelembevételével a megkötött szerződés Megrendelő részéről elszámolható legyen. Ez a minden, közbeszerzési eljárásban ajánlatot tevő gazdasági szereplő által előre megismerhető szerződésmódosulási esetkör kizárólag a pályázati elszámolhatóságot és projekt végrehajthatóságot szolgálja. Felek kijelentik, hogy az árazott költségvetés fenti módosítása nem járhat a teljes ajánlati ár módosulásával, a szerződés általános jellegét nem változtatja meg, és az egyes költségvetési tételek módosítása kizárólag a referencia-áron való elszámolásra vonatkozó megfelelő érdekekben történhet.

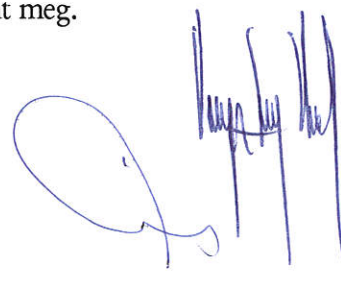
XIV. A szerződés megszűnése és megszüntetése

1. Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:
 - a. feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;



- b. Vállalkozó nem biztosítja a 138. §-ban foglaltak betartását, vagy Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a 139. §-ban foglaltaknak; vagy
 - c. az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.
2. Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.
3. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha
- a. a nyertes ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
 - b. a nyertes ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- Fenti esetben a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.
4. Megrendelő csak indokolt és olyan esetben mondhatja fel a szerződést, amikor annak teljesítése Megrendelő érdekeit jelentős mértékben sérti. Megrendelő felmondó nyilatkozatát Vállalkozóval írásban köteles közölni. A felmondásról szóló nyilatkozat kézhezvételekor a Vállalkozónak vagy azonnal vagy a felmondási nyilatkozatban megjelölt határidőig:
- (a) meg kell szüntetnie minden további munkavégzést, kivéve azokat a munkákat, melyeket, - kizárólag a munka már kivitelezett részének megóvása, vagy a helyszín tiszta és biztonságos állapotban hagyásának biztosítása érdekében, - a Megrendelő a felmondási nyilatkozatban előírhat.
 - (b) meg kell szüntetni minden alvállalkozói szerződést, kivéve azokat, amelyeket az alábbi (d) alpont értelmében át kell ruházni a Megrendelőre;
 - (c) a helyszínről minden építési berendezést el kell szállítani, a Vállalkozó és az alvállalkozóinak személyzetének hazatelepítését el kell intéznie, továbbá minden fajta bontási törmelékot, hulladékot és szemetet el kell távolítani, és a teljes helyszínt tiszta és biztonságos állapotban kell hagynia;
 - (d) A jelen fejezet 5. pontjában előírt fizetéstől függően:
 - A munkának a Vállalkozó által kivitelezett részeit át kell adni a Megrendelőnek a szerződés felmondásának dátumáig; és a törvényesen engedélyezett mértékig a Vállalkozó minden jogát, jogcímét köteles átruházni a Megrendelőre, amellyel a munkával és anyagokkal kapcsolatban rendelkezik a szerződés felmondásának időpontjában, és - amennyiben a Megrendelő igényli - a Vállalkozó és alvállalkozói között létesült alvállalkozói szerződéseket.

- Minden rajzot, specifikációt és a Vállalkozó vagy alvállalkozója által a munkával kapcsolatban a szerződés felmondásának időpontjáig készített minden egyéb dokumentációt köteles átadni a Megrendelőnek.
 - Továbbá le kell folytatnia a jelen szerződés VIII. részében meghatározott felmondási állapot szerinti műszaki átadás-átvételi eljárást.
5. A szerződés felmondása esetén a Megrendelő a következő összegeket köteles a Vállalkozó részére kifizetni:
- (a) a munkának a Vállalkozó által a szerződés felmondásának időpontjáig kivitelezett részeire megfelelően megállapított szerződéses árat;
 - (b) a Vállalkozó költségeit, melyek az a) pont szerint elvégzett munka megóvásával és a helyszín tiszta és biztonságos állapotban hagyásával kapcsolatban felmerültek; és
 - (c) minden olyan egyéb kötelezettség, vállalás és kárigény kielégítésével kapcsolatos költséget, melyeket a Vállalkozó jóhiszeműen elvállalt kívülálló (harmadik) feleknél, és amelyek nem szerepelnek a fenti a) vagy b) alpontokban.
6. A jelen szerződésben meghatározott elállási ok bekövetkezése esetén a Megrendelő a Vállalkozóhoz intézett egyoldalú jognyilatkozattal felmondhatja a szerződést, illetve attól elállhat. A Megrendelő felmondás vagy elállás esetén a már teljesített munkafolyamatok megfizetésére köteles, egyéb kártalanításra a Vállalkozó nem tarthat igényt.
7. Megrendelő azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést (elállhat a szerződéstől), ha:
- a. Vállalkozó szerződéses kötelezettségeit súlyosan vagy ismételten megszegi (súlyosnak minősül az a szerződésszegés, amely a feladat határidőre történő megvalósulását veszélyeztetni, vagy a jogszabályok megsértésével jár);
 - b. Vállalkozó a Megrendelő által adott ésszerű határidőn belül nem tesz eleget a felhívásnak, hogy szerződéses kötelezettségeinek eleget tegyen;
 - c. Vállalkozó felszámolási eljárás alá kerül vagy végelszámolási eljárást kezdeményeznek vele szemben, felfüggeszti gazdasági tevékenységét, beszünteti kifizetéseit, vagy egyéb módon fizetéseképtelenné válik;
 - d. jogerős elmarasztaló határozatot hoznak Vállalkozó szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt;
 - e. az adott kötelezettségre előírt teljesítési határidő előtt nyilvánvalóvá válik, hogy Vállalkozó a munkát csak számottevő késéssel vagy – a fogyatékoság kiküszöbölésére tűzött méltányos határidő eltelte ellenére is – hibásan tudja elvégezni;
 - f. Vállalkozó jelentősen eltér a műszaki ellenőr és Megrendelő észrevételei alapján véglegesített organizációs tervben foglaltaktól, és ezzel a szerződés jogszabályoknak megfelelő teljesítését veszélyezteti vagy lehetetlenné teszi.
8. A felmondás kizárólag írásban (postai tértivevényes levél formájában) érvényes, és a Vállalkozó általi kézhezvétellel válik hatályossá. A kézbesítésre értelemszerűen irányadó a Polgári Perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 137. § (2) bekezdése.
9. A szerződés Vállalkozó általi felmondása esetén az elkészült munka a felmondás pillanatáig – arányos ellenszolgáltatás fejében – megilleti a Megrendelőt, a Vállalkozó pedig jogosult a szerződés megszűnése előtt szerződésszerűen teljesített munkák pénzbeli ellenértékére. Megrendelő a még nem teljesített rész tekintetében megíúsulási kötbérre jogosult, amennyiben a szerződés Vállalkozónak felróhatóan szűnt meg.

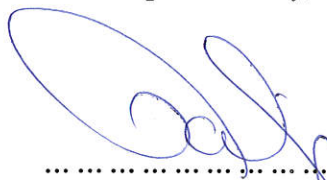


10. A szerződés felmondása vagy más okból történő megszűnése esetén a megszűnéstől számított 15 napon belül a Felek kötelesek egymással elszámolni. A szerződés megszűnése nem érinti az elszámolási és titoktartási kötelezettségeket.

XV. Vegyes és záró rendelkezések

1. Felek kötelesek mindent megtenni annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalással, békés úton rendezzék a közöttük esetlegesen felmerülő mindenféle nézeteltérést vagy jogvitát.
2. Amennyiben a közvetlen tárgyalások nem vezetnek eredményre, Felek a pertárgy értékétől függően kikötik a Megrendelő székhelye szerinti hatáskörrel rendelkező bíróság kizárólagos illetékességét a jogvita elbírálására.
3. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény és végrehajtási rendeletei, valamint az egyéb ágazati jogszabályok kógens előírásai irányadóak.
4. Amennyiben a szolgáltatás nyújtása során a kapcsolódó jogszabályok vagy szabványok, kötelező előírások változnak, és ezen változások az elvégzendő munkát befolyásolják, az ebből eredő költségek Megrendelőt terhelik.
5. Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy jelen szerződés a közbeszerzési törvény értelmében nyilvános, annak tartalma közérdekű adatnak minősül. Ez alól azon adatok köre képez csak kivételt, amelyet Vállalkozó a Kbt. 44. §-ban foglaltak szerinti üzleti titoknak nyilvánított.
6. Abban az esetben, ha jelen szerződés bármely rendelkezése részben vagy egészben érvénytelennek minősülne, az nem eredményezi a szerződés többi rendelkezésének érvénytelenségét. Az érvénytelen rendelkezés helyébe a felek érvényes rendelkezést iktatnak be, amennyiben ez a szerződés szabályszerű teljesítéséhez szükséges.
7. Jelen szerződés az aláírás napján lép hatályba.
8. Jelen szerződést hat, egymással szó szerint megegyező, eredeti példányban készült. Jelen szerződés csak az ajánlati felhívással, az ajánlati dokumentációval, a nyertes közbeszerzési ajánlattal és annak mellékleteivel együtt érvényes és értelmezhető. A Felek a szerződés elolvasást és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Kelt: Veszprémvarsány, 2023. év '...' '...' hónap '...' nap



Veszprémvarsány Község Önkormányzata
képviselő: Vaderna Melinda
polgármester
mint Megrendelő



Bakonygyirót Község Önkormányzata
képviselő: Léhner Dezső Máttyás
polgármester
mint Megrendelő





LANG SZOLG Kft.
képviselésében: Varga-Lang Károly
ügyvezető
mint Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyzések:

Varga-Lang Károly